

PŘÍLOHA č. 3

Popis majetku, schematické znázornění k veřejné soutěži č.j. S033333/2009-031

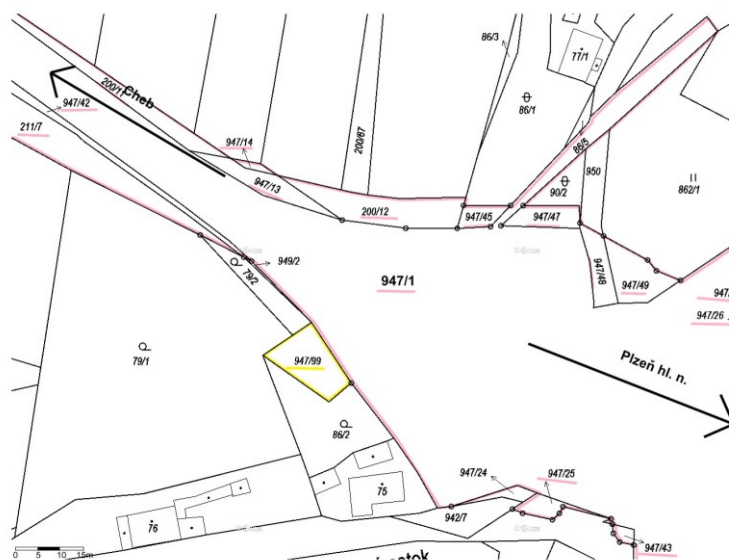
Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železnic, státní organizace, jak je zapsáno na LV 63 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - Sever.

Pozemek v ochranném pásmu dráhy trati Plzeň hlavní nádraží - Cheb. Pozemek je pronajat jako zahrada vlastníci navazujícího pozemku p.č. 86/2, nájemní smlouva bude v rámci kupní smlouvy převedena novému nabyvateli. Součástí prodeje jsou trvalé porosty. Oplocení pozemku bylo pořízeno nájemkyní, tudíž není předmětem prodeje. Pozemek je zatížen služebností zapsanou na LV spočívající v "povinnosti strpění důsledků/škodlivého vlivu trvání a provozu dráhy". V rámci kupní smlouvy bude zapsáno věcné právo, kde se nabyvatel vzdá za sebe a další vlastníky nabývané nemovitosti jakéhokoli nároku (práva) na náhradu újmy, jež by vzešla na nabývané nemovitosti, případně na stavbách na ní postavených nebo na předmětech na ní uložených z důvodu trvání a provozování dráhy. Uvedené vzdání se práva na náhradu škody na nemovitosti bude prostřednictvím návrhu na vklad vlastnického práva vloženo do katastru nemovitostí.)

Z hlediska územního plánu se pozemek nachází v nezastavěném území v ploše dopravní infrastruktury.

Schematické znázornění a foto:



PŘÍLOHA č. 3

