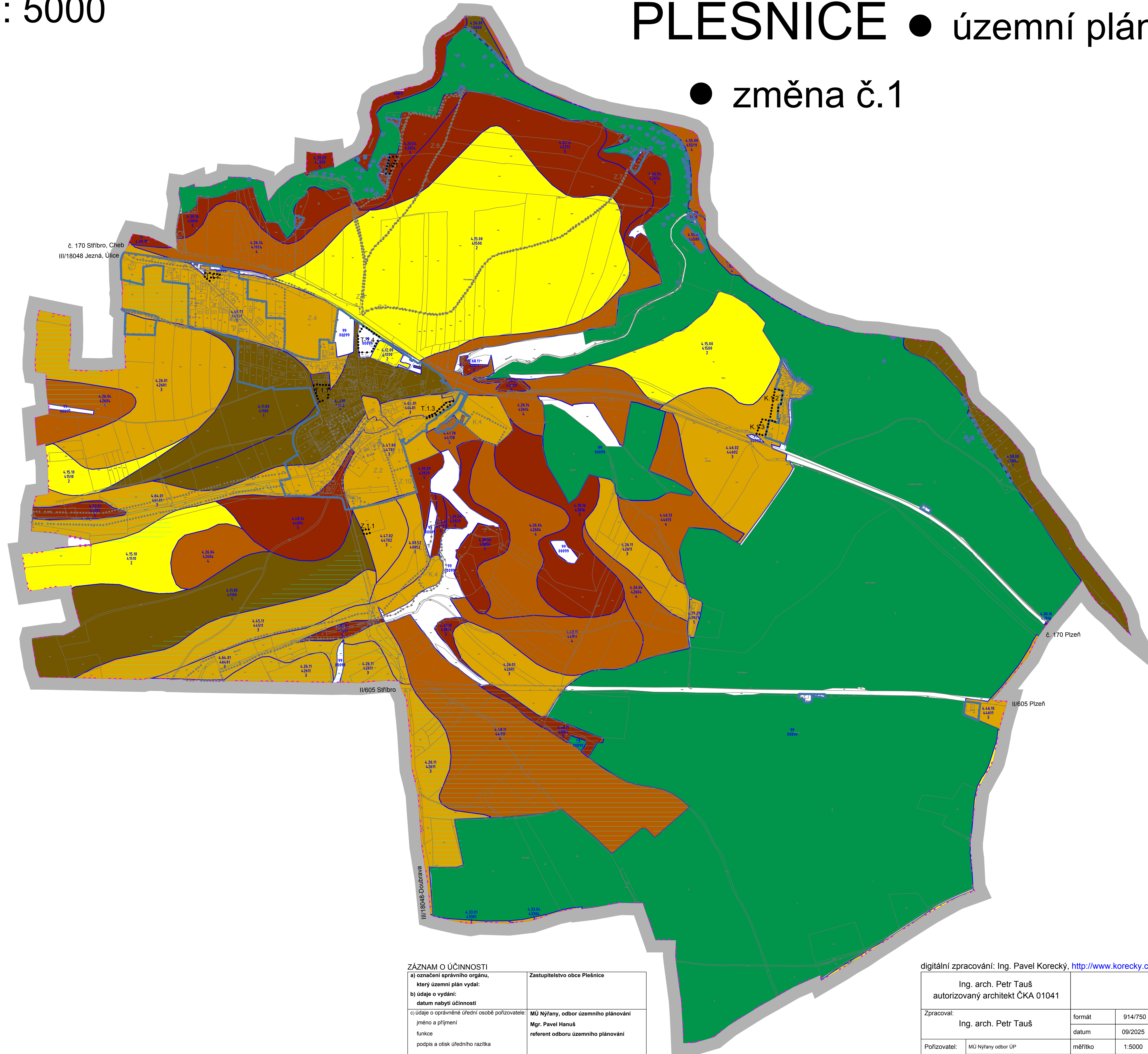


● 1 : 5000

# PLEŠNICE ● územní plán

● změna č.1

- ZASTAVITELNÉ PLOCHY**
- Z.1 — smíšené obytné venkovské
  - Z.2 — smíšené obytné venkovské
  - Z.3 — veřejná prostranství (úprava sídelní zeleně)
  - Z.4 — veřejná prostranství (veřejná zelen, rekreační sport, dětské hřiště)
  - Z.5 — veřejná prostranství (veřejná zelen, parkoviště)
  - Z.6 — technická infrastruktura (dodělení odpadních vod)
  - Z.7 — doprava silniční (obnova místní komunikace)
  - Z.8 — doprava silniční (obnova místní komunikace)
  - Z.9 — doprava nemotorová (komunikace pro pěší a cyklisty)
  - Z.10 — zeleň ochranná
  - Z.11 — nakládání s odpady (biologický odpad, manipulační plocha)
  - Z.1.1 — energetika TE
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHY**
- T.1 — hospodářský dvůr obce
  - T.2 — vodní tok (otevření zatrubněné vodoteče)
  - T.1.1 — smíšené obytné venkovské
  - T.1.2 — zeleň parková a parkově upravená
  - T.1.3 — smíšené obytné venkovské
  - T.1.4 — smíšené obytné venkovské
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ**
- K.1 — smíšené krajinné (revitalizace lomu, terénní úpravy)
  - K.2 — revitalizace Plešnického potoka
  - K.3 — revitalizace Úlického potoka
  - K.4 — vodní a vodních toků (rybník)
  - K.1.1 — zemědělské všeobecné
  - K.1.2 — zemědělské všeobecné
  - K.1.3 — zemědělské všeobecné
- CNU.1** — protierozní opatření (bez výstavby a oplocení v ploše)
- CNU.2** — protierozních opatření (organizační opatření)
- CNU.3** — protierozních opatření (organizační opatření)



- stabilizované plochy
  - návrhové plochy
  - územní rezerva
- řešené území
- hranice katastrů
- hranice zastavěného území k 1.11.2018
- hranice zastavitelných ploch
- transformační plochy
- hranice ploch změn v krajině

- hranice BPEJ
- kód BPEJ
- 5.26.14
- 4
- I. třída ochrany
- II. třída ochrany
- III. třída ochrany
- IV. třída ochrany
- V. třída ochrany
- pozemky určené k plnění funkcí lesa
- plochy vodní
- meliorace

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
a) označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Plešnice
b) údaje o vydání: datum nabytí účinnosti	
c) údaje o oprávněné úřední osobě pořizovatele: jméno a příjmení	MÚ Nýřany, odbor územního plánování
funkce	Mgr. Pavel Hanuš
podpis a otisk úředního razítka	referent odboru územního plánování

digitální zpracování: Ing. Pavel Korecký, <http://www.korecky.cz>

Ing. arch. Petr Tauš autorizovaný architekt ČKA 01041		
Zpracoval:	Ing. arch. Petr Tauš	formát 914/750
Pořizovatel:	MÚ Nýřany odbor ÚP	datum 09/2025
		měřítko 1:5000

B. Odůvodnění územního plánu  
c. výkres předpokládaných záborů půdního fondu